



AZIENDA PUBBLICA
SERVIZI ALLA PERSONA

MODELLO « A »

**DOMANDA DI ASSEGNAZIONE
UNITA' IMMOBILIARE DI PREGIO**

(SCRIVERE IN STAMPATELLO)

Il/La sottoscritto/a _____ **nato/a** _____
a _____ **il** _____ **nazionalità** _____ **codice fiscale** _____
_____ **residente in** _____
Via _____ **n.** _____ **telefono n°** _____, **email** _____

con espresso riferimento all'elenco degli alloggi disponibili, pubblicato da codesto Ente sul proprio sito istituzionale

CHIEDE

di partecipare alla procedura di gara per l'assegnazione in locazione dell'unità immobiliare di pregio sita in:

ROMA, VIA DEI PASTINI, N. 19

A TAL FINE DICHIARA SOTTO LA PROPRIA PERSONALE RESPONSABILITA' E AD OGNI EFFETTO DI LEGGE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL D.P.R. No. 445/2000

- a) di essere cittadino.....
- b) di godere dei diritti politici e civili
- c) di NON aver riportato condanne, sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare ed il cui reddito contribuisce al raggiungimento del limite minimo reddituale per la partecipazione alla gara, anche in primo grado, per reati contro la pubblica amministrazione, per associazione a delinquere e di stampo mafioso;



Sede: Via della Guglia, 69/b Roma 00186
Tel.: 06.6788894 - 06.6792533 – 06.6792227
Fax: 06.6789497
Mail: info@ismaroma.it
Indirizzo PEC: isma.roma@pec.it
Codice Fiscale: 80018890584
Partita Iva: 07240921002



AZIENDA PUBBLICA
SERVIZI ALLA PERSONA

- d) di NON essere destinatario, sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare ed il cui reddito contribuisce al raggiungimento del limite minimo reddituale per la partecipazione alla gara, di informazioni di garanzia per reati contro la pubblica amministrazione, per associazione a delinquere e di stampo mafioso;
- e) di NON aver in corso, sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare ed il cui reddito contribuisce al raggiungimento del limite minimo reddituale per la partecipazione alla gara, procedimenti di richieste di rinvio a giudizio per reati contro la pubblica amministrazione, per associazione a delinquere e di stampo mafioso;
- f) di NON essere stato, sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare ed il cui reddito contribuisce al raggiungimento del limite minimo reddituale per la partecipazione alla gara, rinviato a giudizio per reati contro la pubblica amministrazione, per associazione a delinquere e di stampo mafioso.
- g) di NON trovarsi nella incapacità, sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare ed il cui reddito contribuisce al raggiungimento del limite minimo reddituale per la partecipazione alla gara, a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi art. 120 della legge n. 689/1981 e s.m.i.;
- h) di NON trovarsi nelle condizioni, sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare ed il cui reddito contribuisce al raggiungimento del limite minimo reddituale per la partecipazione alla gara, di concludere contratti con le Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'articolo 9 della legge n. 231/2001 e s.m.i..
- i) di aver visionato il locale oggetto della locazione e di avere preso atto e di accettarne senza alcuna eccezione o riserva lo stato di conservazione;
- j) di NON essere conduttore sia con riferimento alla propria persona che a quella degli altri soggetti costituenti il proprio nucleo familiare, di altri immobili di proprietà degli ISMA anche se con diversa destinazione d'uso;
- k) di accettare incondizionatamente le condizioni contenute nel bando di gara oggetto della locazione della unità immobiliare visionata;
- l) di aver preso visione del vigente Regolamento per la gestione, l'utilizzo e la valorizzazione del patrimonio degli ISMA e di accettarne incondizionatamente tutte le condizioni;
- m) di NON avere in corso e di non aver subito, nell'arco degli ultimi 5 anni, procedure di recupero crediti per canoni e oneri locatizi e di sfratto per morosità;



Sede: Via della Guglia, 69/b Roma 00186
Tel.: 06.6788894 - 06.6792533 – 06.6792227
Fax: 06.6789497
Mail: info@ismaroma.it
Indirizzo PEC: isma.roma@pec.it
Codice Fiscale: 80018890584
Partita Iva: 07240921002



AZIENDA PUBBLICA
SERVIZI ALLA PERSONA

- n) di presentare, nel termine indicato nella eventuale lettera di aggiudicazione della gara, la documentazione originale attestante quanto sopra dichiarato
- o) **SOLO IN CASO DI GARANTE.** Per il raggiungimento del minimo reddituale previsto (almeno il triplo del canone annuale di locazione come offerto con la presente istanza), si dichiara che il garante che sottoscriverà il contratto di locazione unitamente al sottoscritto è il Sig. _____, nato a _____, il ___/___/___, residente in _____ (____), via/piazza _____, cap. _____, codice fiscale _____, il quale, con la sottoscrizione del presente modello, accetta incondizionatamente tutto quanto previsto dal bando pubblico per la locazione dell'immobile sito in Roma in Via dei Pastini, n. 19 e dal Regolamento per la gestione, l'utilizzo e la valorizzazione del patrimonio degli ISMA. ***N.B.: In tale evenienza la documentazione concernente fotocopia di un documento di identità e codice fiscale, copia della dichiarazione dei redditi, nonché copia delle ultime tre buste paga (se lavoratore dipendente) devono essere prodotte, allegata alla presente, a pena di esclusione anche dal garante, il quale provvederà altresì alla sottoscrizione del presente modulo, dell'offerta economica (allegato B) e, in caso di aggiudicazione, del relativo contratto di locazione ad uso abitativo.***

E DI ALLEGARE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE

- Modello Unico Persone Fisiche, 730 o CU dell'ultimo anno del richiedente e degli altri componenti del nucleo familiare, qualora essenziali ai fini della determinazione dei requisiti minimi reddituali così come previsto dal bando di gara, che andranno ad abitare nell'appartamento, allegando anche le relative ricevute telematiche di trasmissione all'Agenzia delle Entrate
- Copia delle ultime tre buste paga del richiedente e degli altri componenti del nucleo familiare, qualora dipendenti che andranno ad abitare nell'appartamento
- Autocertificazione dello stato di famiglia
- Fotocopia di un documento d'identità in corso di validità, debitamente sottoscritto
- Copia codice fiscale debitamente datata e firmata
- Attestazione originale di avvenuto sopralluogo rilasciata dall'Ufficio Patrimonio degli ISMA
- Assegno circolare non trasferibile intestato agli Istituti di Santa Maria in Aquiro del valore corrispondente al canone mensile offerto



Sede: Via della Guglia, 69/b Roma 00186
Tel.: 06.6788894 - 06.6792533 - 06.6792227
Fax: 06.6789497
Mail: info@ismaroma.it
Indirizzo PEC: isma.roma@pec.it
Codice Fiscale: 80018890584
Partita Iva: 07240921002



AZIENDA PUBBLICA
SERVIZI ALLA PERSONA

NB: Nel caso di persone giuridiche, la domanda e le relative dichiarazioni dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante pro tempore, mentre la documentazione di cui ai precedenti punti dovrà essere riferita al soggetto giuridico richiedente, allegando inoltre:

- una **dichiarazione di referenza sottoscritta da un istituto bancario**
- copia conforme dello Statuto**
- visura CCIAA**, in caso di Società

Il sottoscritto, ai sensi dell'art. 76, comma 1, del DPR n. 445 del 2000, dichiara di essere consapevole che la falsità in atti e le autodichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 75 del DPR n. 445 del 2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione mendace, oltre le correlate sanzioni previste nel bando di gara.

Data, _____

Firma del garante

Firma

Informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e saranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.



Sede: Via della Guglia, 69/b Roma 00186
Tel.: 06.6788894 - 06.6792533 – 06.6792227
Fax: 06.6789497
Mail: info@ismaroma.it
Indirizzo PEC: isma.roma@pec.it
Codice Fiscale: 80018890584
Partita Iva: 07240921002



AZIENDA PUBBLICA
SERVIZI ALLA PERSONA

MODELLO « B »

OFFERTA ECONOMICA

(SCRIVERE IN STAMPATELLO)

Il/La sottoscritto/a _____ **nato/a** _____
a _____ **il** _____ **nazionalità** _____ **codice**
fiscale _____ **residente in** _____
Via _____ **n.** _____ **telefono n°** _____
Fax n° _____, **Email** _____

consapevole della responsabilità penale per falsità in atti e dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000,

OFFRE

Ai fini dell'assegnazione in locazione dell'unità immobiliare di pregio di proprietà degli ISMA sita in:

ROMA, VIA DEI PASTINI, N. 19

Un canone annuale di € _____ (_____)

CIFRE

LETTERE

Data _____

Firma

N.B. In caso di discordanza tra l'importo esposto in cifre e quello in lettere si riterrà valido quello più conveniente per gli ISMA



Sede: Via della Guglia, 69/b Roma 00186
Tel.: 06.6788894 - 06.6792533 - 06.6792227
Fax: 06.6789497
Mail: info@ismaroma.it
Indirizzo PEC: isma.roma@pec.it
Codice Fiscale: 80018890584
Partita Iva: 07240921002